PLAN DIRECTEUR & VISION STRATÉGIQUE

OBJECTIF 2035

Construire le Cameroun de demain



ONYX BASKETBALL ACADEMY · YAOUNDÉ, CAMEROUN · CAMPUS 2027 – 2035

Vue projetée du campus



SOMMAIRE

00 PRÉAMBULE
Le constat, les fondateurs, le lieu

01 PHILOSOPHIE GÉNÉRALE
Vision, piliers, valeurs, activités

02 PRIORITÉS D'INFRASTRUCTURES
Feuille de route 2027 → 2035, hébergement, sport, académique

03 EXIGENCES TECHNIQUES & FONCTIONNELLES
Site, énergie, capacité, qualité

04 DIMENSION ESTHÉTIQUE, ORGANISATIONNELLE & STRATÉGIQUE
Architecture, zoning, le campus en images

05 FINANCEMENT & CONCLUSION
Sources de financement, modèle économique

LE CONSTAT

Le constat est évident : au Cameroun, et plus généralement en Afrique subsaharienne, **il y a un manque énorme de structures sportives et artistiques qui construisent la passion des jeunes doués autour des études.**

Au regard de la croissance démographique et de celle des grandes villes, les besoins sont énormes.

ONYX Objectif 2035 a pour ambition de pallier ce manque en proposant une approche moderne et innovante **pour former de jeunes Africains qui construiront l'Afrique du 3e millénaire.**

Plus largement, c'est un projet ambitieux qui veut former une génération de Camerounais qui construiront le Cameroun de demain avec nos ressources : humaines, intellectuelles, énergétiques et culturelles.



> ***« Le défi majeur du Cameroun et de l'Afrique au XXIe siècle est l'éducation et une révolution des consciences. »***

LES FONDATEURS DU PROJET

LOUIS TSOUNGUI

Fondateur & Président d'ONYX Basketball Academy

- Ancien joueur international de basketball (France)
- Fondateur et Président d'ONYX Basketball Academy
- Coach international (Congo, Cameroun)
- Enseignant et coordonnateur d'EPS
- Coach mental

OLIVIER BASSET

Directeur technique d'ONYX Basketball Academy

- Expert FIBA Europe
- Coach de l'équipe Seniors D2
- Co-fondateur du projet ONYX Objectif 2035

« La volonté d'un retour aux sources »



00 · OÙ ?

NOTRE TERRE, NOTRE NATURE

40 MIN
maximum du centre-ville de Yaoundé

5 MIN
de l'axe principal, en retrait

2,5 HA
de terrain boisé, au maximum

- Périphérie proche de Yaoundé
- À 40 min du centre-ville maximum
- En retrait de l'axe principal (5 min en voiture)
- Dans un lieu très boisé et paisible
- Près d'une source d'eau si possible



S'imprégner de notre terre et de notre nature !

01

PARTIE 1

PHILOSOPHIE GÉNÉRALE

Vision · Piliers · Valeurs · Activités



LA VISION : CONSTRUIRE L'AFRIQUE DE DEMAIN



01

UNE ACADÉMIE INTÉGRÉE

qui conjugue excellence sportive, académique et culturelle.



02

ÉDUQUER

des jeunes aux valeurs universelles portées par le sport et l'innovation.



03

CRÉER UN ÉCOSYSTÈME

où la passion des jeunes pour le sport et la culture devient un levier de réussite académique.



04

DÉMONTRER

qu'en Afrique, on peut construire une structure de classe mondiale.

LES 4 PILIERS DE LA PHILOSOPHIE

01

ÉDUCATION POSITIVE

- Confiance
- Leadership
- Estime de soi
- Respect

02

EXCELLENCE ACADÉMIQUE

- Cursus en internat
- Technologie ultramoderne
- Suivi professionnel
- Bilinguisme

03

EXCELLENCE SPORTIVE

- Coachs internationaux
- Entraînement
- Compétitions
- Staff expert de haut niveau

04

DURABILITÉ ÉCOLOGIQUE

- Énergies renouvelables
- Matériaux locaux, identité culturelle
- Zéro déchet
- Responsabilité environnementale

LES VALEURS FONDAMENTALES

1

RESPECT

De soi-même, des autres, de l'environnement

2

COURAGE

Face aux défis, à l'innovation, à l'excellence

3

ALTRUISME

Servir les autres, contribuer à la communauté

4

INTÉGRITÉ

Honnêteté, transparence, responsabilité

5

INNOVATION

Penser différent, oser entreprendre



LES ACTIVITÉS SPORTIVES & ARTISTIQUES

SPORTS

- Basketball
- Football
- Tennis
- Athlétisme
- Tennis de table
- Natation
- Volleyball

ARTS

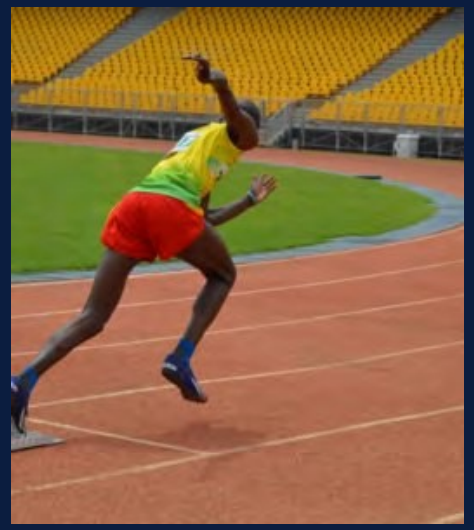
- Musique
- Dessin
- Peinture
- Sculpture
- Photo
- Autres disciplines

Court terme : convention avec un établissement scolaire.

Long terme : création de notre propre établissement scolaire.













02

PARTIE 2

PRIORITÉS D'INFRASTRUCTURES



Feuille de route 2027 → 2035 · Hébergement · Sport · Académique

FEUILLE DE ROUTE : 3 PHASES VERS 2035

2027 – 2028



PHASE 1 · FONDATIONS

- 2 terrains de basketball
- Internat (50 lits)
- Cuisine & réfectoire
- Centre médical
- Puits de 250 m
- Panneaux solaires

2029 – 2030



PHASE 2 · ÉCOLE & SPORTS

- École maternelle et primaire
- Collège / lycée
- 4 terrains de tennis
- Terrain de football
- Piste d'athlétisme
- Internat : + 100 lits

2031 – 2035



PHASE 3 · RAYONNEMENT

- Enseignement supérieur
- Institut de formation
- Piscine de 25 m
- Bibliothèque
- Salle multisports
- Résidences : + 100 lits
- Optimisation globale





02 · PRIORITÉS D'INFRASTRUCTURES

HÉBERGEMENT INTÉGRÉ

250+

LITS RÉPARTIS PROGRESSIVEMENT
DE LA PHASE 1 À LA PHASE 3

RÉSIDENCES ÉTUDIANTES

250+ lits répartis progressivement (phases 1 à 3)

CONFORT

Chambres doubles/triples, sanitaires privatifs, internet haut débit

SERVICES

Buanderie, cuisine collective, salle d'étude commune, espaces de détente

ENCADREMENT

Vie résidentielle supervisée, valeurs communautaires, entraide

INFRASTRUCTURES SPORTIVES : PROGRESSION STRATÉGIQUE



PHASE 1 : FONDATIONS

- 2 terrains de basketball (normes FIBA) : la grande salle + 1er terrain extérieur
- Vestiaires / douches
- Salle de musculation
- Salle de réunion multifonction
- 1er bâtiment d'internat
- Réfectoire
- Espace médical
- Parking extérieur
- Espaces verts

→ Objectif : créer une très forte attractivité



PHASES 2 & 3 : ÉCOSYSTÈME COMPLET

- 3 terrains extérieurs
- 2e bâtiment d'internat
- Espace repos
- 2e phase du parking extérieur
- Piscine de 25 m (phase 3)
- Espace loisirs

→ Évoluer et diversifier



INFRASTRUCTURES ACADÉMIQUES

SALLES DE CLASSE

Modernes, aérées, connectées (Wi-Fi) ; 25 élèves maximum par classe

TECHNOLOGIES

Tableau interactif + vidéoprojecteur dans TOUS les espaces d'apprentissage, outils d'IA

BIBLIOTHÈQUE

Ressources physiques et numériques, espaces de travail collaboratif

LABORATOIRES

Sciences, informatique, langues, arts

CANTINES

Nourriture saine, service à heures régulières, respect des allergies

03

PARTIE 3

EXIGENCES TECHNIQUES & FONCTIONNELLES

Site · Énergie · Capacité · Qualité



EXIGENCES D'INFRASTRUCTURE

TERRAIN & TOPOGRAPHIE

- ✓ Surface : de 5 000 m² à 2,5 hectares
- ✓ Terrain boisé, naturellement dégagé
- ✓ Pente douce (pas plus de 15 %)
- ✓ Accès routier principal goudronné
- ✓ Source d'eau accessible
- ✓ Éloigné de la pollution et du bruit
- ✓ Risque sismique minimal

SERVITUDES

- ✓ Eau potable (puits + réseau)
- ✓ Électricité triphasée (50 kW minimum)
- ✓ Évacuation des eaux usées conforme
- ✓ Internet : fibre + Starlink
- ✓ Routes internes bitumées
- ✓ Stationnement : 100+ places
- ✓ Clôture périphérique sécurisée

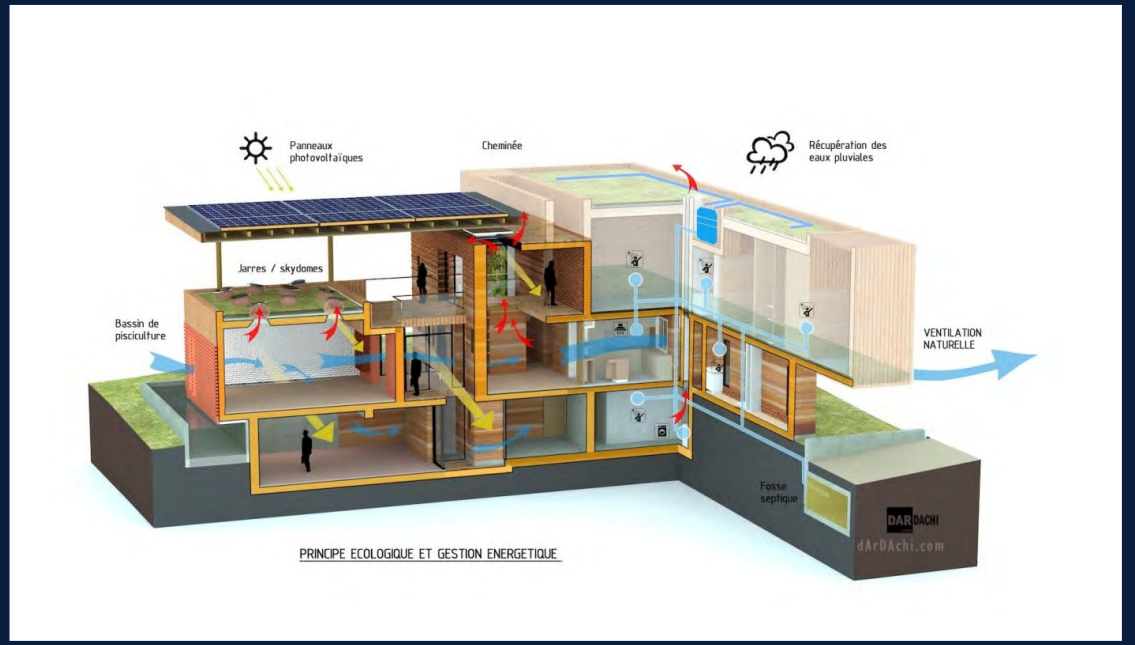


EXIGENCES ÉNERGÉTIQUES & ENVIRONNEMENTALES

80 %

D'ÉNERGIES RENOUVELABLES
SOLAIRE + ÉOLIEN DE SECOURS

ÉNERGIE	80 % renouvelables : panneaux solaires + éolienne de secours
EAU	Puits artésien + réservoirs (4 000 m³), traitement UV, récupération des eaux de pluie
TOILETTES	50 % sèches (compost), 50 % classiques (traitement des eaux noires)
DÉCHETS	Tri sélectif (5 flux), compostage, pas d'incinération
TRANSPORT	Bus électrique, vélos, trottinettes électriques





MOBILITÉ DOUCE SUR LE SITE



CAPACITÉ OPÉRATIONNELLE

500+

ÉLÈVES

À long terme, dont 200+ en internat

1 / 10

ENCADREMENT

1 adulte pour 10 jeunes : éducateurs, coachs, cuisiniers, maintenance

250+

LITS

Dortoirs supervisés, chambres doubles/triples

5 000

KCAL / REPAS

Équilibré, diversifié, sans gaspillage

24/7

SÉCURITÉ

Gardiennage, caméras, extincteurs aux normes, infirmerie équipée

100

MBPS MINIMUM

Wi-Fi, serveurs de secours, sauvegardes redondantes

QUALITÉ & CERTIFICATION

NORMES SPORTIVES

Terrains aux standards FIBA, World Athletics et ITF

CERTIFICATIONS ACADÉMIQUES

Diplômes reconnus au Cameroun et à l'international

SANTÉ & SÉCURITÉ

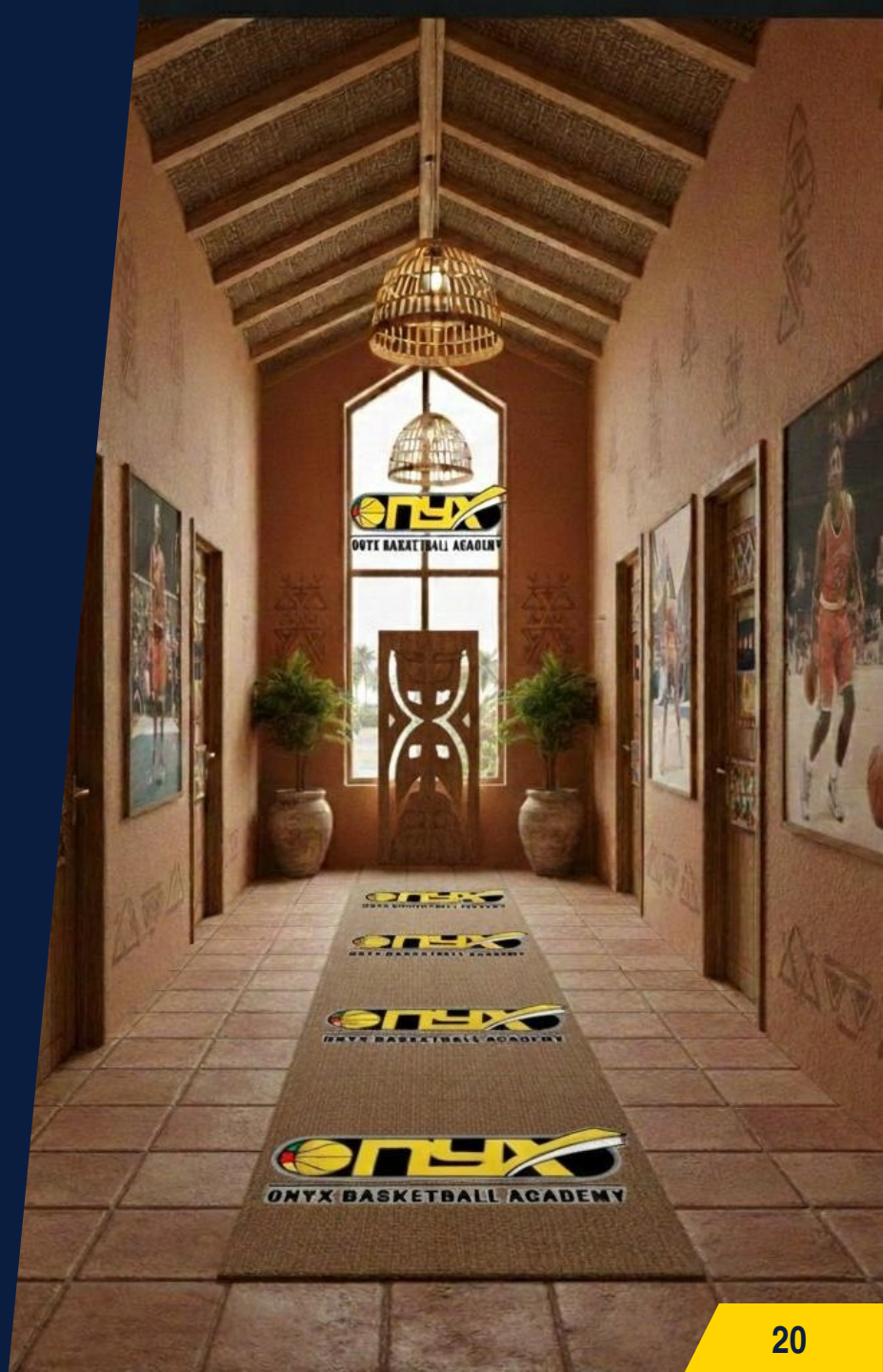
Audits trimestriels, protocoles sanitaires prêts, médecin résident

ACCESSIBILITÉ

5 % des espaces accessibles PMR, ascenseurs, toilettes adaptées

ENVIRONNEMENT

Audit écologique annuel, certification d'impact carbone



04

PARTIE 4

DIMENSION ESTHÉTIQUE, ORGANISATIONNELLE & STRATÉGIQUE

Architecture · Zoning · Le campus en images



IDENTITÉ VISUELLE & ARCHITECTURE

PALETTE

JAUNE ONYX
Énergie, jeunesse, optimisme

BLEU NUIT ONYX
Signalétique, confiance, élégance

TERRE CUITE & MARRON
Terre, stabilité, respect

VERT
Écologie, croissance, nature

BLANC, BEIGE & GRIS
Modernité, minimalisme

STYLE ARCHITECTURAL

- Inspiration des cultures africaines
- Toitures en pente (climat) et en paille
- Matériaux locaux (brique, bois…)
- Grandes ouvertures naturelles
- Circulation fluide
- Courbes & harmonie
- Signalétique claire (logos simples)
- Espaces couverts pour les transitions

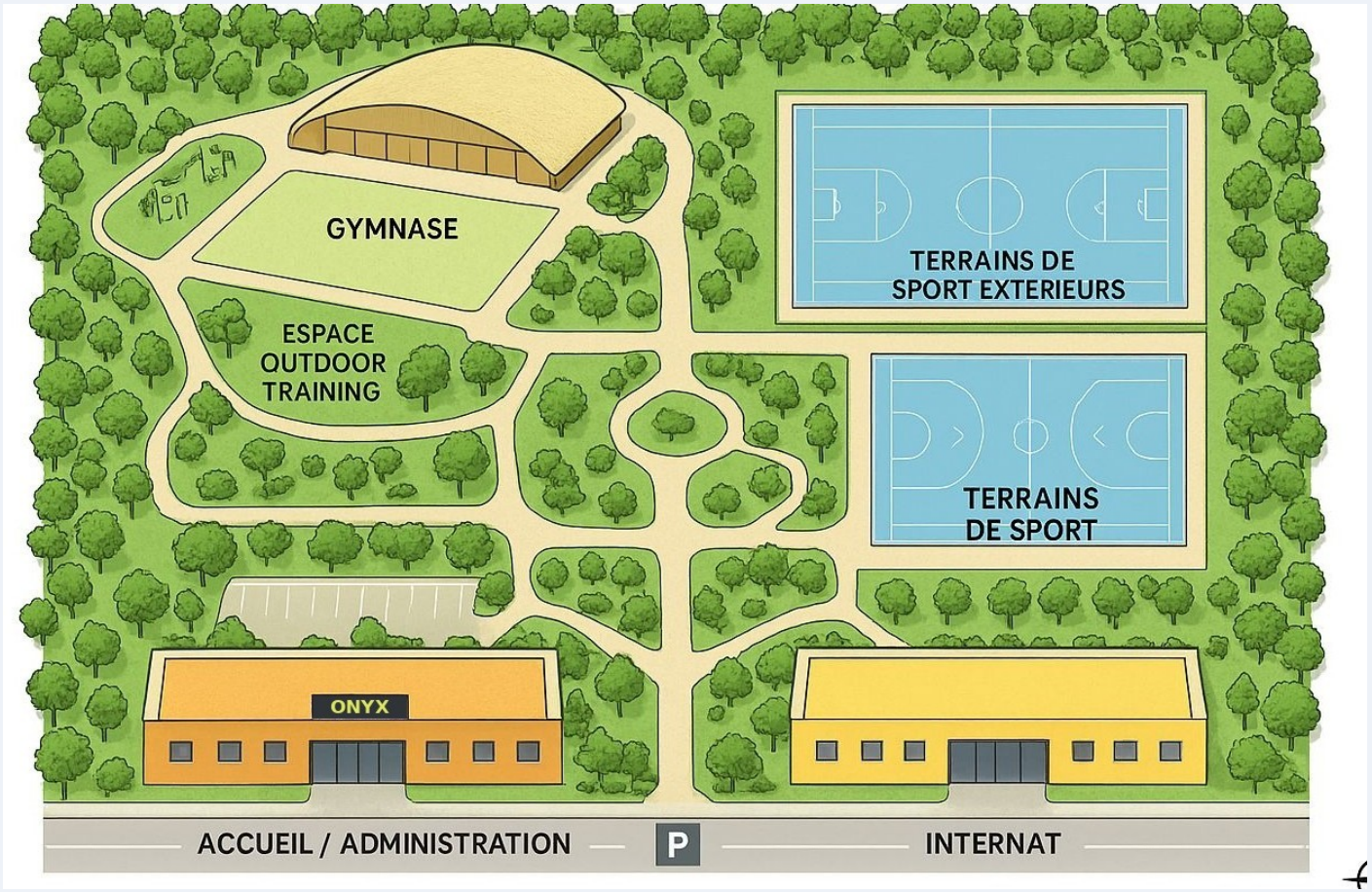






Croquis de la grande salle et références d'architecture contemporaine en terre et en brique.

ORGANISATION SPATIALE (ZONING)



ZONE ADMINISTRATIVE

Accueil · Bureaux · Réception · Salles de réunion · Commandes

ZONE PÉDAGOGIQUE

Salles de classe · Labo sciences · Bibliothèque · Salle informatique · Arts plastiques

ZONE RÉSIDENTIELLE & SPORTS

Internats · Terrains · Vestiaires · Musculation

VUE D'ENSEMBLE



Projection du campus : grande salle, terrains, salle de musculation et deux internats autour d'un jardin central.

LA GRANDE SALLE

1 200 PLACES



- Deux terrains de basketball en largeur, plancher sportif
- Tribunes de 1 200 places
- Salle de musculation attenante



ACCUEIL & ADMINISTRATION



04 · LE BÂTIMENT ADMINISTRATIF

- Hall d'accueil & réception
- 10 bureaux
- 1 grande salle de réunion
- 1 petite salle de réunion
- Local matériel
- Local d'entretien
- Espace détente du personnel
- Sanitaires

Matériaux nobles, boiseries sculptées et tomettes : un accueil qui affirme l'identité africaine d'ONYX.

PÔLE PERFORMANCE



ESPACE MÉDICAL

Soins, récupération et suivi médical



BUREAU DES COACHS

Stratégie, préparation et analyse



SALLE VIDÉO

Analyse vidéo et séances collectives

MUSCULATION & VESTIAIRES



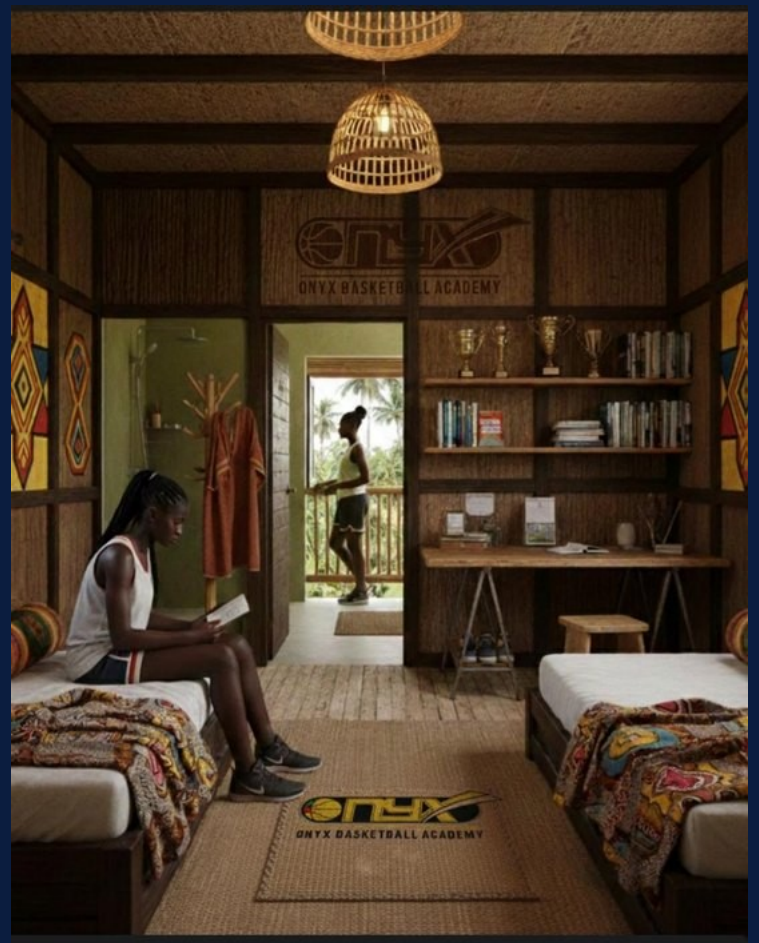
LE BÂTIMENT



LES VESTIAIRES

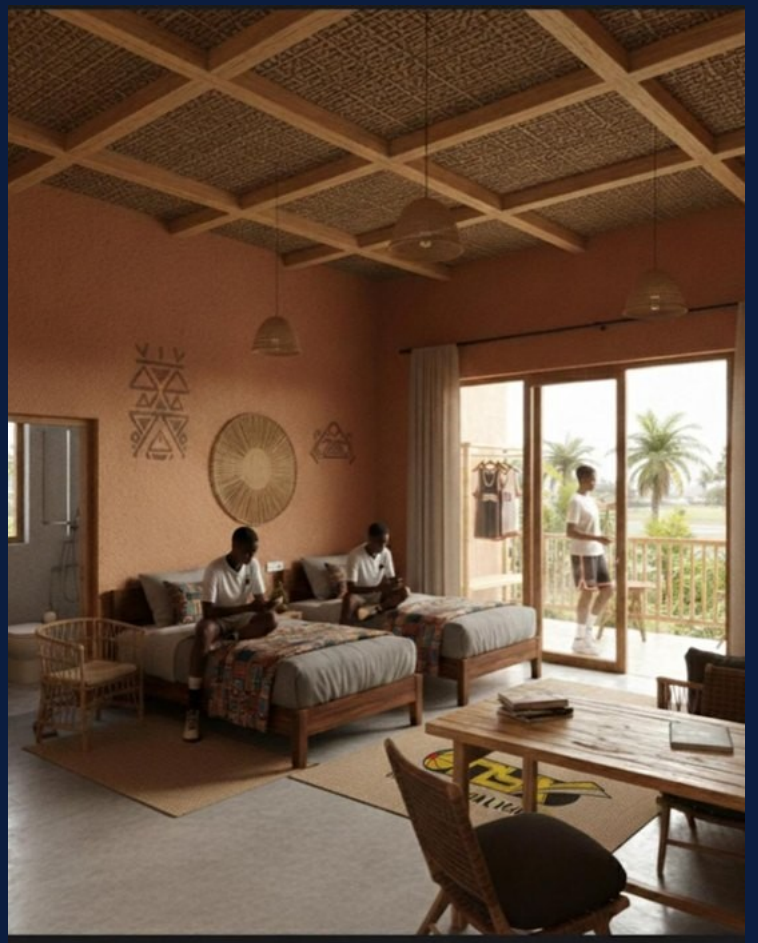
- Grand volume sous charpente bois, éclairage naturel zénithal
- Poids libres, machines guidées et cardio
- Vestiaires et douches, bancs et casiers
- Une signalétique ONYX forte, du sol aux murs

L'INTERNAT



CHAMBRE FILLES

Décor bois et motifs du patrimoine africain



CHAMBRE GARÇONS

Chambres doubles ouvertes sur un balcon



SANITAIRES PRIVATIFS

Douche et sanitaires dans chaque chambre



RESTAURATION & JARDIN

LE RÉFECTOIRE

Produits locaux, nourriture saine, service à heures régulières et respect des allergies. Un lieu agréable, de plaisir et de partage.

JARDIN POTAGER & MINI-FERME

Pédagogie, recyclage et produits bio pour la cantine.





FINANCEMENT & MODÈLE ÉCONOMIQUE

3 SOURCES DE FINANCEMENT

DONS

De personnes qui souhaitent participer à un projet innovant en Afrique

INVESTISSEURS

Qui souhaitent participer au développement du Cameroun

AFD

Prêt à un taux préférentiel

3 LEVIERS DE RENTABILITÉ

1. **La location des infrastructures** pour des stages ou des matchs (basketball, volleyball…)
2. **Les cotisations** des familles des joueurs qui en ont les moyens
3. **Les parrainages,** financements, sponsoring et partenariats



« Certains veulent que ça arrive.
D'autres aimeraient que ça arrive.
Et les autres font que ça arrive. »

MICHAEL JORDAN

ONYX a choisi de faire que ça arrive. Objectif 2035.



ENSEMBLE, CONSTRUISONS
LE CAMEROUN QUE NOUS RÊVONS

LOUIS TSOUNGUI
Co-fondateur · Président

+237 676 18 11 34

luistsoung@yahoo.fr

OLIVIER BASSET
Co-fondateur · Directeur technique

+33 6 09 66 33 76

+237 659 77 71 06

Onyx International Basketball Academy

@Onyxbball

ONYX BASKETBALL ACADEMY · OBJECTIF 2035 · YAOUNDÉ, CAMEROUN